

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 23 Arnad NICOD CESARE - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d’Aosta
Codice SIL: NONOAO00020

Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis
Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.
(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Poalo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta NICOD CESARE nato a AOSTA (AO) il 31/01/1964 NCDCSR64A31A326D Proprietà 1/1 situate nel Comune di Arnad;

- il Decreto Motivato n. prot. CDG 0412120 del 16/05/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- la comunicazione pervenuta a questo Ufficio, con la quale la Ditta Proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalla stessa attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di **€ 1.640,81** per l'acconto dell'80% dell'indennità, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per la ditta espropriata, a titolo di indennità di esproprio e occupazione d'urgenza, degli immobili siti nel Comune di Arnad.

Ditta N° Piano 23 – NICOD CESARE B.P. 1353541							
AREA NON EDIFICABILE -							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
disponibile	50	113	-	129	€ 506,97	-	€ 506,97
disponibile	50	112	-	74	€ 217,56	-	€ 217,56
disponibile	42	139	-	106	€ 554,38		€ 554,38
Totale							€ 1.278,91
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione e temporanea mq	Indennità occupazione e temporanea (16 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
50	113	Prato	129	€ 56,33	-	€ 56,33	
50	112	Prato/Pascolo	74	€ 24,17	-	€ 24,17	
42	139	Prato Irriguo	106	€ 61,60	-	€ 61,60	
Totale						€ 142,10	
ONERI VARI/SOPRASSUOLI							
DESCRIZIONE						INDENNITA' €	
Indennità relativa a n. 2 albero di noce						€ 630,00	
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 2.051,01							

IMPORTO DA PAGARE *acconto 80 % € 1.640,81*

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

Accettazione prot. n° 0651304 del 24.07.2024 con documentazione

Nicod Cesare nato a Aosta (AO) il 31.01.1964 e residente a Arnad (AO) Frazione Barme 11

C.F. NCDCSR64A31A326D

Percentuale di proprietà 1/1

Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Sella- Ag. di Verres

Conto Corrente intestato a Nicod Cesare

IBAN: IT34D0326831690001541749430

IMPORTO DA PAGARE € 1.640,81

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023
codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP:
F57H16001610001.

Territoriale

Il Responsabile della Struttura

Dirigente Ufficio Espropriazioni
(ing. Angelo GEMELLI)